UBND PHƯỜNG BẮC NHA TRANG
PHÒNG TÀI NGUYÊN, NÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Nha Trang, ngày tháng năm 2026

PHIẾU THAM GIA GÓP Ý KIẾN
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU (TỶ LỆ 1/2000) KHU VỰC PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG 2 THÁNG 4, THUỘC CÁC PHƯỜNG VĨNH HẢI – VĨNH PHƯỚC – VĨNH THỌ, THÀNH PHỐ NHA TRANG (NAY LÀ PHƯỜNG BẮC NHA TRANG, TỈNH KHÁNH HÒA)

A. THÔNG TIN VỀ CÁ NHÂN ĐÓNG GÓP Ý KIẾN:

Tên cá nhân:……

Cơ quan/ Đơn vị công tác:……

Hoặc Tổ Dân Phố:……; phường……

Địa chỉ liên hệ: ……

Điện thoại: …… ……Email:……...

B. CĂN CỨ PHÁP LÝ:

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật số 114/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội ban hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Căn cứ Thông tư 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi bổ sung một số điều Thông tư 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 31/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 1787/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000)

Khu vực phía Đông đường 2 tháng 4, thuộc các phường Vĩnh Hải – Vĩnh Phước – Vĩnh Thọ, thành phố Nha Trang;

Căn cứ Thông báo số 300/TB-UBND ngày 27/10/2025 của UBND tỉnh Khánh Hòa về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Khắc Toàn tại cuộc họp nghe báo cáo kết quả triển khai ý tưởng thiết kế đô thị và việc quản lý sử dụng đất Khu vực phía Đông đường Trần Phú – Phạm Văn Đồng;

Căn cứ Quyết định số 63/2026/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa về Quy định trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn do Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Công văn số 10444/UBND-XDNĐ ngày 19/8/2026 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc cho phép nghiên cứu, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đầu tư xây dựng Công viên đa chức năng Hòn Chồng;

Căn cứ Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 21/8/2026 của UBND phường Bắc Nha Trang về việc giao nhiệm vụ tổ chức lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Đông đường 2 tháng 4, thuộc các phường Vĩnh Hải – Vĩnh Phước – Vĩnh Thọ, thành phố Nha Trang (nay là phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định số 3049/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của UBND phường Bắc Nha Trang về việc phê duyệt Đề cương – Dự toán Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Đông đường 2 tháng 4, thuộc các phường Vĩnh Hải – Vĩnh Phước – Vĩnh Thọ, thành phố Nha Trang (nay là phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

Căn cứ Văn bản số /UBND-TTDVSNC ngày /10/2026 của UBND phường Bắc Nha Trang về việc tổ chức lấy ý kiến các cá nhân, tổ chức, cộng đồng dân cư đối với Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực phía Đông đường 2 tháng 4, thuộc các phường Vĩnh Hải – Vĩnh Phước – Vĩnh Thọ, thành phố Nha Trang (nay là phường Bắc Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

C. THÔNG TIN ĐỒ ÁN

1. Vị trí, ranh giới và quy mô nghiên cứu lập quy hoạch

Vị trí: Ô đất cây xanh sử dụng công cộng (kí hiệu CX-C4.1) với quy mô 8,18 ha; có vị trí giáp giới như sau:

- Phía Đông: Giáp biển Đông;
- Phía Tây: Giáp đường Phạm Văn Đồng;
- Phía Nam: Giáp đất cây xanh sử dụng công cộng và biển Đông;
- Phía Bắc: Giáp danh thắng Hòn Chồng.

2. Mục tiêu tính chất:

- Hình thành tổ hợp công viên cây xanh, quảng trường, khu vui chơi, thể dục thể thao ngoài trời, hạ tầng kỹ thuật, bãi đỗ xe và các hạng mục phụ trợ phục vụ nhu cầu vui chơi, giải trí, rèn luyện thể chất, tổ chức các hoạt động văn hóa cộng đồng của người dân và du khách theo định hướng của Quy hoạch chung và Quy hoạch phân khu được phê duyệt.

- Làm cơ sở pháp lý cho việc thực hiện đầu tư xây dựng công viên đa chức năng Hòn Chồng để góp phần hoàn thiện hạ tầng xã hội, nâng cao chất lượng đô thị và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

D. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN:

Theo hồ sơ gửi kèm hoặc chi tiết tại link và mã QR code:

https://drive.google.com/drive/folders1SxmBwYH_34XusmuB60-CxvZG5S1f2bas?usp=sharing

Hướng dẫn việc lấy ý kiến:

Đối với chọn ☐ **Thống nhất** *hoặc* ☐ **Không thống nhất : Vui lòng chỉ đánh dấu một (01) ô.**

Ý kiến góp ý:

+ Nếu chọn Thống nhất: Vui lòng góp ý kiến bổ sung hoàn thiện hồ sơ.

+ Nếu chọn Không Thống nhất: Vui lòng nêu lý do

1. Về lý do và sự cần thiết:

☐ **Thống nhất** ☐ **Không thống nhất**

Ý kiến góp ý:

……

……

……

……

……

2. Nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch:

☐ **Thống nhất** ☐ **Không thống nhất**

Ý kiến góp ý:

……

……

……

……

……

3. Phân tích tính liên tục, đồng bộ của toàn bộ quy hoạch sau khi điều chỉnh cục bộ:

☐ **Thống nhất** ☐ **Không thống nhất**

Ý kiến góp ý :

……

……

……

……

……

4. Hiệu quả kinh tế - xã hội của việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch:

☐ **Thống nhất** ☐ **Không thống nhất**

Ý kiến góp ý:

……

……

……

……

……

5. Đánh giá tác động của việc điều chỉnh cục bộ đến việc triển khai thực hiện quy hoạch đã được phê duyệt:

☐ **Thống nhất** ☐ **Không thống nhất**

Ý kiến góp ý:

……

……

……

……

……

Bắc Nha Trang, ngày.....tháng.....năm 2026

Người góp ý

(Ký ghi rõ họ tên)